

**PROCES-VERBAAL VAN OPMETING
DESAFFECTATIE DEEL VIADUCTSTRAAT**

GENT, 30e AFDELING / WONDELGEM, SECTIE A
PERCEELNUMMER: DEEL VAN OPENBAAR DOMEIN

VIADUCTSTRAAT ZN - 9032 GENT

DATUM: 17/03/2023

SCHAAL: 1/200

ONDERGETEKENDE
LANDMETER-EXPERT

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR
DE ONDERGETEKENDE DIRECTEUR

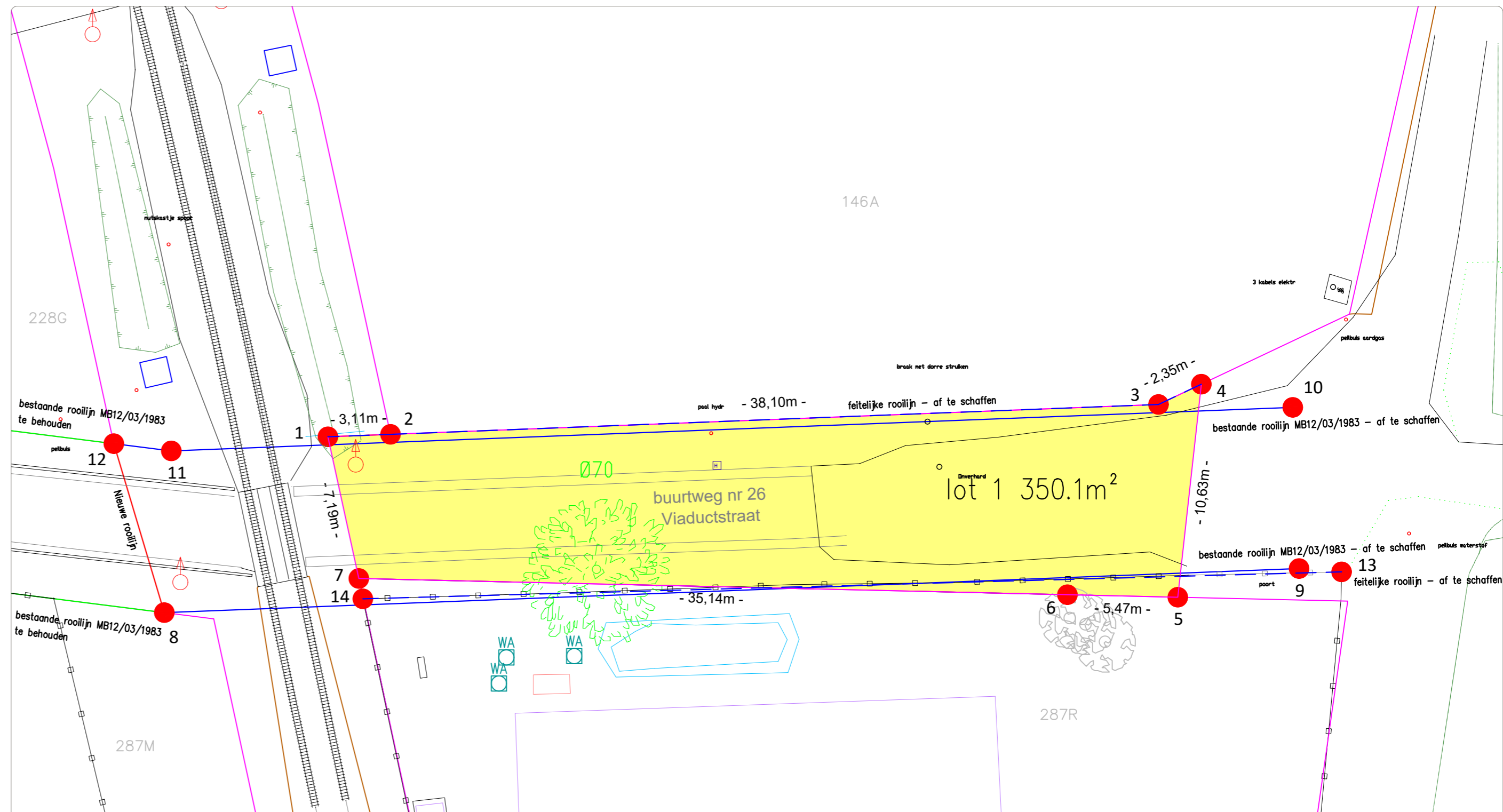
LODE FONCK

ILSE VERSCHOORE

DATUM	PLANNR	OMSCHRIJVING
17/03/2023		PV van opmeting - desaffectatie deel Viaductstraat

LOCATIE
V:\Projectbureau Ruimte\Landmeetcel\Technisch_Straten\Viaductstraat_Wo\006Scans

PROJECTBUREAU RUIMTE, WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT



LEGENDE

- Te desaffacteren lot
- Rooilijn - te behouden
- Rooilijn - nieuw
- Rooilijn volgens MB - af te schaffen
- Feitelijke rooilijn - af te schaffen
- Grens openbaar - privaat
- Rand verharding
- Rand watergang
- Gebouw
- Afsluiting
- Rand beplanting

Op 16/03/2023 is ondergetekende, Lode Fonck, landmeter-expert voor de Stad Gent, beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg te OUDENAARDE (KAD 150016), overgegaan tot het opmeten en splitsen van een perceel grond, gelegen te Viaductstraat zn - 9032 GENT, kadastraal bekend als 'Gent, 30e afdeling, sectie A, perceelnr. 'openbaar domein - Viaductstraat'. Alle grenslijnen verlopen volgens de maten en aanduidingen van bijgaand plan.

Bij de opmaak van het plan werd rekening gehouden met:

- bestaande toestand
- rooilijnplan Viaductstraat MB 21/03/1983
- grondeverwervingsplan R4WO - De Werkvennootschap d.d. 10/06/2021
- Verkoopplan NMBS perceel 287f bij verkoopsovereenkomst 3.97005
- kadastrale schetsen

Van het openbaar domein werd volgend lot afgesplitst:
LOT 1: omsloten door de veelhoek met punten 1 t.e.m. 7, met een gemeten oppervlakte van 350.1m²

Beschrijving van de grenzen:
geen enkel punt werd gematerialiseerd
1-7: niet gematerialiseerd

Rooilijnen:

Af te schaffen Rooilijn goedgekeurd bij ministerieel besluit op 21/03/1983 bepaald door de punten 8 - 9 en 10 - 11 - 12

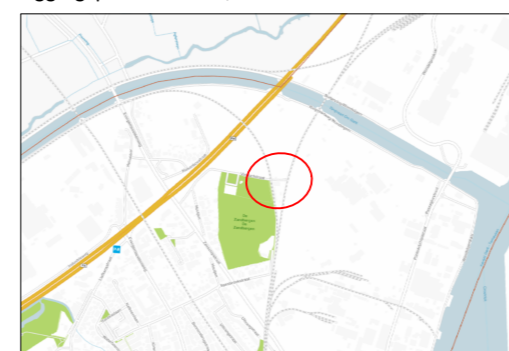
Af te schaffen feitelijke rooilijn bepaald door de punten 1 - 2 - 3 - 4 en 13 - 14

Nieuwe rooilijn bepaald door de punten 8 - 12

Coördinatenlijst (Lambert 72)

Nr	X	Y	
1	104571.01	199240.50	niet gematerialiseerd
2	104574.11	199240.62	niet gematerialiseerd
3	104612.18	199242.10	niet gematerialiseerd
4	104614.31	199243.10	niet gematerialiseerd
5	104613.14	199232.54	niet gematerialiseerd
6	104607.67	199232.66	niet gematerialiseerd
7	104572.54	199233.47	niet gematerialiseerd
8	104562.89	199231.78	niet gematerialiseerd
9	104619.15	199233.96	niet gematerialiseerd
10	104618.84	199241.95	niet gematerialiseerd
11	104563.24	199239.79	niet gematerialiseerd
12	104560.39	199240.15	niet gematerialiseerd
13	104621.26	199233.80	niet gematerialiseerd
14	104572.74	199232.46	niet gematerialiseerd

Liggingsplan schaal: 1/25000



Kadastraal plan schaal: 1/5000

